|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Российская Федерация  Иркутская область **город усть-Илимск** | | | | |
| **городская думагорода Усть-ИлимскаСЕДЬМОГО созыва**  **решение** | | | | |
| от |  | № |  |  |
| О земельном налоге на территории  муниципального образования город Усть-Илимск | | | | |

Руководствуясь статьями 12,15, 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 23, 25, 34, 43, 51 Устава муниципального образования город Усть-Илимск Городская Дума, -

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования город Усть-Илимск земельный налог, налоговые ставки, порядок уплаты налога, налоговые льготы, определить основания и порядок их применения за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования город Усть-Илимск.

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, закрытыми водоемами, пляжами и другими объектами, которые могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

приобретенных (предоставленных) гаражным, лодочным кооперативам, кооперативам по содержанию охотничьих собак, для размещения приютов для бездомных животных;

2) 0,3 процента – в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а так же земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приобретенных (предоставленных) для размещения (строительства) физкультурных, спортивных сооружений, дрессировочных площадок;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 0,7 процента - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для рекультивации, восстановления, улучшения окружающей природной среды, очистки водной акватории и берегов Усть-Илимского водохранилища;

4) 1,5 процента - в отношении:

земельных участков, фактически используемых не в соответствии с видом их разрешенного использования;

прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) муниципальные казенные, бюджетные, автономные учреждения, учредителем которых является муниципальное образование город Усть-Илимск;

2) органы местного самоуправления муниципального образования город Усть-Илимск;

3) организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования;

4) товарищества собственников жилья - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и используемых объединениями граждан (ТСЖ) на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования.

4. Определить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем через месяц со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Усть-Илимск официальный» и разместить на официальных сайтах Городской Думы города Усть-Илимска, Администрации города Усть-Илимска.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Городскую Думу города Усть-Илимска.

**Председатель Городской Думы А.П. Чихирьков**

**Мэр города А.И. Щекина**

Пояснительная записка

к проекту решения Городской Думы города Усть-Илимска «О земельном налоге на территории муниципального образования город Усть-Илимск»

Проект решения Городской Думы вносится мэром города Усть-Илимска на основании пункта 1 статьи 43 Устава муниципального образования город Усть-Илимск.

В связи с внесением изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации Федеральным законом № 325-ФЗ от 29.09.2019 года «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Закон)) необходимо привести решение Городской Думы города Усть-Илимска «О земельном налоге на территории муниципального образования город Усть-Илимск» (далее – Решение) в соответствие с пунктами 2 и 3 статьи 387, абзацами третьим и четвертым подпункта 1 пункта 1 статьи 394, пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 15.04.2019 №63-ФЗ и Закона), а так же частью 17 статьи 3 Закона.

С целью удобства в использовании Решение предлагается принять в новой редакции.

В Решении наименования земельных участков приведены в соответствие с новой редакцией Налогового кодекса РФ.

В соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 387 Налогового кодекса РФ не установлены в новой редакции Решения сроки и порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями. Срок и порядок уплаты налога, а так же сроки внесения авансовых платежей установлены Налоговым кодексом РФ.

Предлагается не включать в новую редакцию Решения льготную категорию налогоплательщиков – ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, так как льгота для данной категории налогоплательщиков предусмотрена Налоговым кодексом РФ.

Заместитель начальника управления –

начальник отдела доходов и налоговой политики

Финансового управления Н.П.Гребнева